

2025年学校精密空调维护保养服务项目采购需求

一、 项目服务内容：

对学校网络机房中三套商用精密空调（施耐德 CAL1301PC6 一套、阿尔西 AMAE10 一套、华为 NetCol500-A0186CA3E0 一套）进行一年两次的维护保养服务，并及时响应精密空调维修需求，详见下列清单：

编号	品名	品牌	型号	数量	单位	单价	合计	备注
1	加湿罐	国产	8KG	2	罐	1260.00	2520.00	1. 每年加湿罐更换一次 2. 每年滤网更换两次； 3. 每年两次外机清洗。
2	回风滤网	国产	适用	16	片	220.00	3520.00	
3	空调大保养			3	套	1200.00	3600.00	
4	合计						9640.00	
5	税金						860.00	
6	总计	人民币（大写）		壹万零伍佰元整			¥10,500.00	

1、在约定有效期内，乙方每年加湿罐更换一次、每年滤网更换两次、每年两次外机清洗；

2、对例行保养中发现的问题，乙方应及时向甲方提出整改意见，对提出的问题认真解答，并保证设备正常运行。

3、保养内容主要包括：

（1）检查控制器程序菜单设置、压缩机、风机、加热器、冷凝器、制冷循环管路、过滤网、加湿器和供排水管路及电器系统等部份的运行情况；

（2）排除发现的设备本身质量性故障；

(3) 调整控制器程序，调整系统运行压力，清洁空气过滤网、冷凝器、加湿器等设备；

(4) 整机系统电路和控制的检修等；

(5) 定期检查风机马达工况看其是否过热，保证送风量风压正常；

(6) 检查和调整室内外风机运行情况：工作电流、运行噪音等；

(7) 冷媒管定期观查氟利昂冷媒液镜，判断是否缺氟；

(8) 进一步对压缩机工作状态进行检测：工作压力、工作电流、保护装置；

(9) 保证蒸发器清洁状态，确保最大限度进行热交换；

(10) 根据不同要求调整温、湿度参数，保证设备处于最佳状态；

(11) 检查、调整系统阀门；

(12) 检查加湿系统的进排水电磁阀连接线路和加湿罐的运行情况；

(13) 定期对室外冷凝器散热片的清洁；

(14) 系统的气密性检测、检漏；

(15) 维修或保养后现场对用户技术人员提供空调操作和维护的培训；

(16) 提供电话技术咨询；

(17) 每次服务后，应向甲方提供相应的文档记录。

4、如主材配件不在维保范围内的，乙方须配合甲方硬件维修。

5、无特殊情况，乙方应在最短时限解决设备故障，需要更换硬件及时与甲方机房工作人员沟通确认时效，具体时间双方约定。

二、 项目进度要求：

1、2025 年 1 月签订精密空调维保合同；

2、2025 年 3 月进行精密空调第一次保养并出具记录；2025 年 9 月进行精密空调第二次保养并出具记录。

3、空调设备发生故障，乙方接到甲方通知后，在3小时内现场抢修，原则上 2 小时内排除故障，确保空调设备运行正常。

三、项目价格：

精密空调维保项目预算为1.05万元，分两次付清。

- 1、 服务期限：自合同签订之日起一年，严格按照甲方要求完成项目实施；
- 2、 服务地点上海市静安区原平路55号明德楼2楼网络机房和思行楼2楼网络机房。

四、供应商资质要求

1. 供应商应具有相应经营资质，能够提供正规的营业执照、税务登记证等相关证件，具备商用精密空调维修资质和清洗保养能力。
2. 供应商应具有良好的商业信誉和售后服务能力，能够与学校建立良好的合作关系。
- 3、具备高校3年以上的合作经验。